



Aktenzeichen/Steuernummer (ohne Sonderzeichen)

1

Finanzamt

2

# Einlageblatt zur Anlage Grundstück

## zur Erklärung zur Feststellung des Grundsteuerwerts

auf den 1. Januar

3 lfd. Nr. der Anlage   von

2022BUAGW2031

### Weitere Gebäude bei Wohngrundstücken

31

4 Laufende Nummer des Gebäudes

5 Das Gebäude war vor 1949 erstmalig  
bezugsfertig.   1 = Ja

Bei Bezugsfertigkeit ab 1949:  
Baujahr des Gebäudes  
(Zeitpunkt der Bezugsfertigkeit)

6 Es erfolgte eine Kernsanierung, die  
abgeschlossen wurde im Jahr

Es besteht eine Abbruchverpflichtung im  
Jahr

7 Anzahl der Garagen-/Tiefgaragenstell-  
plätze

### Angaben zu den Wohn- und Nutzflächen

Bei Ein- und Zweifamilienhäusern und Wohnungseigentum: Wohn- und Nutzfläche insgesamt angeben.

Bei Mietwohngrundstücken: nur Wohnfläche angeben (Nutzflächen zusätzlich in Zeilen 8 bis 11 eintragen).

8 Anzahl der Wohnungen mit einer Wohnfläche  
unter 60 m<sup>2</sup>    mit einer Wohnfläche in m<sup>2</sup>

9 Anzahl der Wohnungen mit einer Wohnfläche  
von 60 m<sup>2</sup> bis unter 100 m<sup>2</sup>    mit einer Wohnfläche in m<sup>2</sup>

10 Anzahl der Wohnungen mit einer Wohnfläche  
von 100 m<sup>2</sup> und mehr    mit einer Wohnfläche in m<sup>2</sup>

11 Weitere Wohnräume, die nicht in Zeilen 8 bis  
10 enthalten sind    mit einer Wohnfläche in m<sup>2</sup>

Bei Mietwohngrundstücken: weitere Nutzflächen, die keine Wohnflächen sind (ohne Zubehörräume wie zum Bei-  
spiel Kellerräume, Waschküche)

Laufende Nummer	Lage der Räume	Nutzung (zum Beispiel Büro, Lager)	Nutzfläche in m <sup>2</sup>
12	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
13	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
14	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
15	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

16 Summe der Nutzflächen in m<sup>2</sup>



Weitere Gebäude/Gebäudeteile bei Nichtwohngrundstücken

32

17 Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils

(Lageplan-)Nummer

Gebäudeart (siehe Ausfüllanleitung)

Baujahr

Es erfolgte eine Kernsanierung, die abgeschlossen wurde im Jahr

Es besteht eine Abbruchverpflichtung im Jahr

10

12

20 J J J J

21 J J J J

22 J J J J

Bruttogrundfläche in m<sup>2</sup>

davon für den Zivilschutz in m<sup>2</sup>

30

41

20 Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils

(Lageplan-)Nummer

Gebäudeart (siehe Ausfüllanleitung)

Baujahr

Es erfolgte eine Kernsanierung, die abgeschlossen wurde im Jahr

Es besteht eine Abbruchverpflichtung im Jahr

10

12

20 J J J J

21 J J J J

22 J J J J

Bruttogrundfläche in m<sup>2</sup>

davon für den Zivilschutz in m<sup>2</sup>

30

41

23 Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils

(Lageplan-)Nummer

Gebäudeart (siehe Ausfüllanleitung)

Baujahr

Es erfolgte eine Kernsanierung, die abgeschlossen wurde im Jahr

Es besteht eine Abbruchverpflichtung im Jahr

10

12

20 J J J J

21 J J J J

22 J J J J

Bruttogrundfläche in m<sup>2</sup>

davon für den Zivilschutz in m<sup>2</sup>

30

41

26 Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils

(Lageplan-)Nummer

Gebäudeart (siehe Ausfüllanleitung)

Baujahr

Es erfolgte eine Kernsanierung, die abgeschlossen wurde im Jahr

Es besteht eine Abbruchverpflichtung im Jahr

10

12

20 J J J J

21 J J J J

22 J J J J

Bruttogrundfläche in m<sup>2</sup>

davon für den Zivilschutz in m<sup>2</sup>

30

41

29 Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils

(Lageplan-)Nummer

Gebäudeart (siehe Ausfüllanleitung)

Baujahr

Es erfolgte eine Kernsanierung, die abgeschlossen wurde im Jahr

Es besteht eine Abbruchverpflichtung im Jahr

10

12

20 J J J J

21 J J J J

22 J J J J

Bruttogrundfläche in m<sup>2</sup>

davon für den Zivilschutz in m<sup>2</sup>

30

41

32 Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils

(Lageplan-)Nummer

Gebäudeart (siehe Ausfüllanleitung)

Baujahr

Es erfolgte eine Kernsanierung, die abgeschlossen wurde im Jahr

Es besteht eine Abbruchverpflichtung im Jahr

10

12

20 J J J J

21 J J J J

22 J J J J

Bruttogrundfläche in m<sup>2</sup>

davon für den Zivilschutz in m<sup>2</sup>

30

41

35 Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils

(Lageplan-)Nummer

Gebäudeart (siehe Ausfüllanleitung)

Baujahr

Es erfolgte eine Kernsanierung, die abgeschlossen wurde im Jahr

Es besteht eine Abbruchverpflichtung im Jahr

10

12

20 J J J J

21 J J J J

22 J J J J

Bruttogrundfläche in m<sup>2</sup>

davon für den Zivilschutz in m<sup>2</sup>

30

41

ENTWURF

